

Souhlas se zpracováním osobních údajů – Portál nájemce

Správce osobních údajů

Správce osobních údajů je společnost Mint Real Estate Services s.r.o., se sídlem na adrese Na Příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 23388773, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. C 426278 (dále jen „**Správce**“).

Účel a právní základy zpracování

Poskytnutím souhlasu umožňujete Správci:

1. vyhodnocení Vaší žádosti o uzavření nájemní smlouvy a provedení kroků předcházejících jejímu uzavření a vedení evidence uchazečů o nájem – právní základ čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení GDPR (plnění smlouvy, resp. jednání o jejím uzavření),
2. zasílání provozních a organizačních informací souvisejících s užíváním nemovitosti – právní základ čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení GDPR ((plnění smlouvy)
3. zasílání marketingových sdělení týkajících se nabídky bytových jednotek, souvisejících služeb - právní základ čl. 6 odst. 1 písm. a) Nařízení GDPR (souhlas),
4. uchování údajů pro účely budoucích nabídek nájmu – právní základ 6 odst. 1 písm. a) Nařízení GDPR (souhlas).

Rozsah zpracovávaných údajů

Zpracovávány mohou být zejména následující údaje:

- jméno, příjmení, datum narození, číslo OP/pasu, číslo povolení k pobytu/víza a informace o jeho platnosti, adresa trvalého pobytu, adresa pobytu v ČR, telefon, e-mail, číslo bankovního účtu, zaměstnání a zaměstnavatel, informace o domácích mazlíčcích,
- údaje o spolubydlících (jméno, příjmení, datum narození, číslo OP/pasu, číslo povolení k pobytu/víza a informace o jeho platnosti, adresa, telefon, e-mail).

Doba uchování údajů

- Údaje zpracovávané za účelem uzavření nájemní smlouvy jsou uchovávány po dobu trvání smluvního vztahu a dále po dobu nezbytnou k ochraně práv Správce (zpravidla 3 roky od ukončení smlouvy).
- Údaje zpracovávané na základě souhlasu (např. pro marketingové účely či budoucí nabídky) budou uchovávány po dobu 5 let od udělení souhlasu, nebo do jeho odvolání, podle toho, co nastane dříve.

Příjemci a zpracovatelé údajů

Osobní údaje mohou být zpřístupněny důvěryhodným zpracovatelům Správce, zejména:

- poskytovatelům IT a cloudových služeb,
- poskytovatelům elektronického podepisování,
- poskytovatelům marketingových služeb,
- dalším smluvním partnerům Správce, kteří se podílejí na správě nemovitostí a plnění povinností Správce.

Pokud by docházelo k předávání osobních údajů mimo EU, bude toto předávání prováděno pouze při zajištění odpovídajících záruk dle GDPR (zejména prostřednictvím standardních smluvních doložek).

Práva subjektu údajů

V souvislosti se zpracováním osobních údajů máte zejména tato práva:

- právo na přístup k osobním údajům,
- právo na jejich opravu nebo výmaz,
- právo na omezení zpracování,
- právo vznést námitku proti zpracování,
- právo na přenositelnost údajů,
- právo kdykoliv odvolat udělený souhlas (odvoláním souhlasu není dotčena zákonnost zpracování před jeho odvoláním),
- právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.

Dobrovolnost souhlasu

Udílění souhlasu se zpracováním osobních údajů je zcela dobrovolné. Pokud souhlas neposkytnete, nebude Vám zasílána marketingová komunikace; ostatní zpracování nezbytné pro vyřízení žádosti a uzavření smlouvy probíhá na jiném právním základě.

Prohlášení

Tímto potvrzuji, že jsem se seznámil/a s informacemi uvedenými výše a uděluji Správci svůj souhlas:

☐ se zasíláním marketingových sdělení,

☐ s uchováním osobních údajů pro účely budoucích nabídek nájmu,

a to do uplynutí doby uchování nebo do odvolání tohoto souhlasu.